

# Das Wichtigste im Überblick: **Wohnen**

Jonas Rathmann, Elias Arp, Lucas Schepp



# Wohnungsmarkt entfesseln -

## Wir wollen...

- Mehr Flächen mobilisieren und mehr bauen!  
→ *Baulückenkataster erstellen, Dauchausbau fördern*
- Freibetrag Grunderwerbssteuer von bis zu 500.000 Euro (wiederauffüllbar)
- Investitionen steigern durch bessere Abschreibebedingungen
- „Share Deals“ für mehr Steuergerechtigkeit verhindern
- Baukosten-TÜV
- Mietpreisbremse abschaffen
- Bundesweiter Mietendeckel verhindern

# Bauanträge stellen -

## Wir wollen...

- Baugenehmigungen beschleunigen
- Bauordnungen aller Länder harmonisieren
- sog. Genehmigungsfiktion umsetzen
- Den digitalen Bauantrag für eine schnelle und schmale Verwaltung

# Soziales Wohnen -

## Wir wollen...

- ein „Bündnis für selbstbestimmtes Wohnen im Alter“
- Zugang zum freien Wohnungsmarkt mithilfe des Wohngeldes für Menschen mit niedrigem Einkommen schaffen
  - erst wenn dort Wohnungssuche erfolglos:  
Bezug einer Sozialwohnung
- Freie Wahl beim Wohnen für Menschen mit Behinderungen

# Liberaler Wohnungspolitik bedeutet..

1. Menschen den **Traum vom Eigenheim** ermöglichen – nicht durch fehlgeleitete Regelungen davon abhalten!
2. Ein **digitaler Bauantrag**, der den Bürgern gerecht wird – sie nicht wochenlang Zeit und Nerven kostet!
3. Gewährleistung von **selbstbestimmten Wohnen** in jeder Lebenslage – keine staatliche Bevormundung!

.. **Traum vom Eigenheim** ermöglichen, den **Bauantrag vereinfachen** und **selbstbestimmtes Wohnen** garantieren:

Das gibt es nur mit einer **liberalen** Wohnungspolitik!